

Wir kaufen Betriebe ohne Nachfolger in Berlin und Brandenburg.

Julian und Lukas Hecht, Brüder aus Berlin. Wir kaufen selbst und führen weiter, mit Belegschaft und Standort. Kein Makler, kein Fonds. Ein anonymes Kurzprofil genügt, Antwort innerhalb von zwei Werktagen.

Schwerpunkt	Containerdienste, Schrotthandel, Recyclinghöfe und Annahmestellen, Abfallanlagen mit BImSchG-Genehmigung, Abbruch und Rückbau, Schadstoff- und Asbestsanierung, Tankschutz, Kanal- und Bodensanierung
Außerdem	Handwerk aller Gewerke, kleine Produktion und Metallverarbeitung, Gebäudedienste
Größe	3 bis 80 Mitarbeiter
Region	Berlin und Brandenburg, rund zwei Fahrstunden um Berlin
Grundstück	Gern mit, als Kauf oder Pacht, auch aus dem Privatvermögen des Inhabers
Form	Anteilskauf oder Kauf der Wirtschaftsgüter, je nach steuerlicher Lage des Verkäufers
Auch	Schwaches letztes Jahr, Altlastenfragen, lange offene Nachfolge, nach Rücksprache Insolvenz
Nicht	Holding- und reine Immobiliengesellschaften, Betriebe ohne Mitarbeiter, Gastronomie, Einzelhandel

Wie wir zahlen

In der Regel 30 bis 50 Prozent bei der Übergabe, finanziert über Hausbank, KfW-Nachfolgeprogramme und Bürgschaftsbank. Den Rest als Verkäuferdarlehen mit festen Raten und Zins, besichert über Grundschuld, Bürgschaft oder Verpfändung der Anteile. Auf Wunsch ein Rückübertragungsrecht.

Steuerlich gilt bei dieser Struktur im Regelfall die Sofortversteuerung. Freibetrag und ermäßigter Steuersatz (§§ 16 Abs. 4, 34 Abs. 3 EStG) bleiben damit möglich.

So läuft es

1. Anonymes Kurzprofil: Branche, Region, Größe, Grundstück, Zeitrahmen.
 2. Antwort in zwei Werktagen, auch wenn sie Nein lautet.
 3. Verschwiegenheitserklärung, dann Unterlagen.
 4. Gespräch mit dem Inhaber, mit oder ohne Berater.
 5. Angebot mit offener Herleitung zum Nachrechnen.
- Für Empfehlungen zahlen wir keine Vergütung (§ 9 StBerG). Der Berater bleibt Berater des Verkäufers.

030 5858167 31

Sie sprechen mit Julian oder Lukas Hecht

kontakt@hecht-nachfolge.de

hecht-nachfolge.de/fuer-steuerberater